**CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL**

As partes abaixo qualificadas:

**Vendedor(a): NOME**, brasileiro(a), portador(a) do **RG nº XX.XXX.XXX-X** einscrito(a) no **CPF/MF sob nº XXX.XXX.XXX-XX,** residente e domiciliado(a) a **Rua X, nº X, Bairro X,** **Cidade de X - Estado de X.**

**Comprador(a): NOME**, brasileiro(a), portador(a) do **RG nº XX.XXX.XXX-X** einscrito(a) no **CPF/MF sob nº XXX.XXX.XXX-XX,** residente e domiciliado(a) a **Rua X, nº X, Bairro X,** **Cidade de X - Estado de X.**

Firmam entre si o presente contrato de venda e posse, pelo(a) **VENDEDOR(A)** e o(a) **COMPRADOR(A),** referente a uma X, com a medida de **5X15**, **situada a Rua X, nº X, Bairro X,** **Cidade de X - Estado de X**

No valor de **R$ X** (X reais).

**Forma de Pagamento:**

Os compradores pagaram ao vendedor o valor de **R$ X** (X reais) de entrada e restante será pago em X parcelas iguais no valor de **R$ X** (X reais)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Nome**  
(Assinatura do Vendedor)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Nome**  
(Assinatura da Compradora)

Guarujá, 18 de Dezembro de 2023.